

## Lízingkérelem Gazdasági társaságok részére

### Beadandó dokumentumok listája

<b><i>Dokumentum neve</i></b>
Lízingkérelem (jelen dokumentum)
<b><i>Lízingbevevő adatai</i></b>
30 napnál nem régebbi cégkivonat
Alírási címpéldány
Az aláíró személy(ek) személyazonosító igazolványa
Társasági szerződés (utolsó egységes szerkezetbe foglalt módosítása)
Egyéni vállalkozó esetén: Adóazonosító jelet tartalmazó kártya
Egyéni vállalkozó esetén: Vállalkozói igazolvány
Egyéni vállalkozó esetén: Jövedelem igazolásának dokumentuma (Előző év adóbevallása aláírva, APEH által érkeztetve, vagy APEH jövedelemigazolás)
Utolsó lezárt 2 év cégszerűen aláírt, auditált pénzügyi beszámolója (Egyszerűsített beszámoló esetén szükséges mellé a lezárt 2 év főkönyve is)
Aktuális utolsó negyedév főkönyve
APEH „nullás” igazolás
EBH számlaszerződés másolata (EBH-nál számlanyitás szükséges legkésőbb a lízingszerződés megkötésének időpontjáig)
<b><i>Lízingelendő ingatlanra vonatkozó adatok</i></b>
30 napnál nem régebbi tulajdoni lap(ok) <sup>1</sup>
„Lakás” ingatlan esetén társasház alapító okirat, minden más esetben hivatalos térképmásolat és telephelyengedély (ha az ingatlanon engedélyhez kötött tevékenység folyik)
<b>Bérelt ingatlannál:</b> EIL által elfogadott nyilatkozat a bérlő részéről
<b>Megkezdett építkezéseknél:</b> jogerős építési engedély, amely a tulajdonos nevére szól <sup>2</sup>
<b>Felépítményes ingatlan esetében:</b> használatba vételi engedély vagy fennmaradási engedély
Erste Ingatlanlízing Zrt. által elfogadott értékbecslés
<b><i>Pótfedezet(ek)re vonatkozó adatok</i></b>
30 napnál nem régebbi tulajdoni lap(ok) <sup>1</sup>
Erste Ingatlanlízing Zrt. által elfogadott értékbecslés

<sup>1</sup> Ügyfél által a Földhivaltaltól kikért eredeti, vagy EIL által a Takarnetből lekért tulajdoni lap szükséges.

<sup>2</sup> Amennyiben az ingatlan nyilvántartásban nincs feltüntetve az ingatlan, úgy jogerős használatba vételi engedély szükséges.